

|                                |   |
|--------------------------------|---|
| <b>Nadležan trgovački sud:</b> | <b>Trgovački sud u Varaždinu</b>  |
| <b>Poslovni broj spisa:</b>    | <b>St-1120/16</b>   |
| <b>Dužnik:</b>                 | <b>TRGO-PRIJEVOZ d.o.o. u stečaju</b><br><b>M.Kiepacha 37, Križevci, OIB: 41962278830</b> |

Pred Trgovačkim sudom u Varaždinu vodi se stečajni postupak pod brojem St-1120/16 otvoren 21.3.2017. nad dužnikom TRGO-PRIJEVOZ d.o.o., M.Kiepacha 37, Križevci, OIB: 41962278830, u kojem je postupku imenovan stečajni upravitelj Stanko Makar.

Obzirom da je u ovom stečajnom postupku unovčena sva dostupna imovina koja je sačinjavala stečajnu masu, a čime su ispunjene pretpostavke da stečajni upravitelj predloži zaključenje stečajnog postupka, sukladno čl. 286. Stečajnog zakona u koju se svrhu podnosi

**Obrazac 20.**  
**Završni račun stečajnoga upravitelja**

A u sklopu kojeg se izvješća uz primjenu fiksnog tečaja konverzije od 1 EUR=7,5345 kn, daje pregled po svim točkama za razdoblje od 21.3.2017. do 13.7.2023. i to:

- I. Opći podaci i kratki pregled tijeka stečajnog postupka
- II. Račun prihoda i rashoda u razdoblju od 21.3.2017. do 13.7.2023.
- III. Priljevi na račun i odljevi sa računa stečajnog dužnika
- IV. Prijedlog završne stečajne bilance na dan 13.7.2023.godine,
- V. Završni diobni popis
- VI. Prijedlozi stečajnog upravitelja.

**I. Opći podaci i kratki pregled tijeka stečajnog postupka**

Stečajni dužnik TRGO-PRIJEVOZ trgovačko društvo za prijevoz i usluge d.o.o., skraćeni naziv TRGO-PRIJEVOZ d.o.o., registriran je kod Trgovačkog suda u Varaždinu, pod MBS: 010031250. Osnovna djelatnost stečajnog dužnika prije otvaranja stečajnog postupka bio je cestovni prijevoz robe, šifre djelatnosti 4941 po NKD-u. Na dan otvaranja stečajnog postupka stečajni dužnik nije imao zaposlene radnike.

**Uzroci stečaja**

Financijska agencija, Regionalni centar Zagreb, Podružnica Varaždin je 1. rujna 2016. godine podnijela zahtjev za pokretanje skraćenog stečajnog postupka nad dužnikom TRGO-PRIJEVOZ d.o.o. Tijekom prethodnog postupka utvrđeno je da dužnik ima imovinu koju

treba unovčiti u stečajnom postupku, te je donijeto Rješenje o otvaranju stečajnog postupka nad dužnikom 21. ožujka 2017. godine, poslovni broj: 3 St-1120/16-5.

**Ispitane tražbine vjerovnika:**

Tražbine vjerovnika ispitane su i priznate na ispitnom ročištu održanom 13. lipnja 2017. u ukupnom iznosu od **711.240,22 EUR/5.358.839,47 kn**, a koje su tražbine u odnosu na isplatne redove svrstane u tražbine:

- I. višeg isplatnog reda u iznosu od 4.036,40 EUR/30.412,26 kn,
- II. višeg isplatnog reda u iznosu od 707.203,82 EUR/5.328.427,21 kn.

**Izvještajno ročište:**

Dana 13. lipnja 2017. održano je izvještajno ročište na kojem je prihvaćeno izvješće stečajnog upravitelja o gospodarskom položaju stečajnog dužnika i stanju imovine i obveza i utvrđena je početna stečajna bilanca sukladno čl. 223. Stečajnog zakona sa iskazanim stanjem imovine u iznosu od **273.629,68 EUR/2.061.662,79 kn** i iskazanim stanjem obveza u iznosu od **711.240,22 EUR/5.358.839,47 kn** s temelja ispitanih tražbina vjerovnika na ispitnom ročištu.

**Kratki sažetak izvršenih radnji stečajnog upravitelja u stečajnom postupku:**

- izrađen je novi štambilj stečajnog dužnika s oznakom „u stečaju“,
- ovjeren je potpis stečajnog upravitelja i isti deponiran na Trgovačkom sudu u Varaždinu,
- poslana je obavijest Državnom zavodu za statistiku za razvrstavanje stečajnog dužnika po djelatnosti,
- zatražena je knjigovodstvena dokumentacija prije ostvaranja stečajnog postupka,
- izvršena je analiza radi utvrđivanja osnovanosti tražbina pristiglih vjerovnika stečajnog dužnika do 25.5.2017. godine,
- sklopljen je ugovor o obavljanju knjigovodstvenih usluga za stečajnog dužnika sa TD Biro plus d.o.o. iz Čakovca,
- preuzeti su ključevi građevine stečajnog dužnika i za istu od 1.4.2017. godine sklopljen Ugovor o zakupu za mjesečni iznos od 10.000,00 kn uvećano za PDV,
- angažiran je sudski vještak Dragutin Matotek i TD Međimurje-investa d.o.o. za izradu procijene građevine,
- izvršen je popis pokretnina i angažiran je sudski vještak za procjenu Marjan Novak iz Nedelišća,
- za transportna sredstva i to 4 poluprikolice sklopljeni su od 1.4.2017. godine Ugovori o zakupu mjesečni iznos od 4.000,00 kn (svaki po 1.000,00 kn), čime je u stečajnom postupku ostvaren prihod od 4.778,02 EUR/36.000,00 kn uvećano za PDV,
- ostvareni su prihodi od najma nekretnine u iznosu od 10.617,82 EUR/80.000,00 kn uvećano za PDV,

- za otvorena potraživanja od kupaca nastalih prije otvaranja stečajnog postupka izrađene su i poslane opomene za naplatu, djelomično je zbog nemogućnosti naplate izvršeno usklađenje potraživanja, a djelomično je naplaćeno potraživanje u iznosu od 828,91 EUR/6.245,45 kn,
- utvrđen je popis predmeta stečajne mase sukladno čl. 221. Stečajnog zakona i sačinjen je pregled imovine i obveza sukladno čl. 223. Stečajnog zakona,
- izrađena je početna stečajna bilanca,
- sastavljene su tablice tražbina prema isplatnim redovima ( I i II viši isplatni red).
- izvršena je analiza radi utvrđivanja osnovanosti tražbina pristiglih vjerovnika stečajnog dužnika,
- izvršena je analiza pribavljene dokumentacije u pogledu imovine i obveza stečajnog dužnika,
- izvršeno je unovčenje nekretnine-pravo građenja za ostvarenu kupovninu od 193.509,85 EUR/1.458.000,00 kn o čemu više kroz točku IV. ovog izvješća,
- izvršeno je unovčenje pokretnina za ostvarenu kupovninu od 29.987,90 EUR/225.943,80 kn uvećanu za PDV, a o čemu više kroz točku IV. ovog izvješća,
- izvršeno je unovčenje potraživanja nastalih prije otvaranja stečajnog postupka u iznosu od 828,91 EUR/6.245,45 kn kako slijedi kroz točku IV. ovog izvješća,
- ostvareni su prihodi od povrata pretplate poreza u iznosu od 3.965,76 EUR/29.880,05 kn,
- ostvareni su rashodi/troškovi stečajnog postupka u iznosu od 51.558,40 EUR/388.466,68 kn uvećano za pripadajući PDV kako slijedi u točki II. 2.1. ovog izvješća,
- ostvareni su priljevi po računu stečajnog dužnika u iznosu od 106.028,15 EUR/798.869,06 kn i odljevi sa računa u iznosu 84.094,74 EUR/633.611,79 kn,, o čemu više kroz točku III. ovog izvješća,
- na dan 13.7.2023. novčana sredstva na računu stečajnog dužnika iznose 21.933,41 EUR /165.257,27 kn.

## **II. Račun prihoda i rashoda**

Tijekom stečajnog postupka ostvareni su ukupni prihodi u iznosu 243.697,37 EUR/1.836.137,83 kn te rashodi u iznosu 53.454,40 EUR/402.752,05 kn, kako slijedi u nastavku.

### **2.1. Prihodi bez PDV-a** ostvareni u razdoblju od 21.3.2017. do 13.7.2023. ukupno iznose **243.697,37 EUR/1.836.137,83 kn** i odnose se na:

- unovčenje pokretnina u iznosu od 29.987,90 EUR/225.943,80 kn,
- ostvareni prihodi od zakupa pokretnina u iznosu od 4.778,02 EUR/36.000,00 kn,

**Stečajni upravitelj Stanko Makar**  
**nad društvom TD TRGO-PRIJEVOZ d.o.o. u stečaju**  
M. Kiepacha 37, 48260 Križevci, OIB: 41962278830, St-1120/16

---

- ostvareni prihodi od zakupa nekretnine u iznosu od 10.617,82 EUR/80.000,00 kn,
- naplaćena potraživanja dužnikovih dužnika u iznosu od 828,91 EUR/6.245,45 kn,
- povrat pretplate poreza u iznosu od 3.965,76 EUR/29.880,05 kn,
- unovčenje nekretnine-udio građenja u iznosu od 193.509,85 EUR/ 1.458.000,00 kn.
- ostvareni prihodi od bankarskih kamata u iznosu od 9,10 EUR/68,53 kn.

**2.2. Rashodi** ostvareni u razdoblju od 21.3.2017. do 13.7.2023. bez PDV-a ukupno iznose **51.558,40 EUR/388.466,68 kn** i odnose se na:

- obračunate konačne nagrade stečajnom upravitelju u iznosu od 21.834,08 EUR/164.508,86 kn uvećano za doprinos za zdravstveno osiguranje prilikom isplate drugog dohotka u iznosu od 1.637,56 EUR/12.338,16 kn, odnosno sveukupno **23.471,64 EUR/176.847,02 kn** sukladno čl. 7. Uredbe o kriterijima i načinu obračuna
- Rashodi – ostale obveze stečajne mase bez PDV-a u iznosu od **28.086,76 EUR/ 211.619,66 kn** kako slijedi u prikazu tabele 1.

**Tabela 1.**

| <b>Ostvareni troškovi</b>   | <b>Iznos troška bez PDV-a u EUR</b> | <b>Iznos troška bez PDV u kn</b> |
|---|-------------------------------------|----------------------------------|
| Troškovi uredskog i potrošnog materijala  | 333,89                              | 2.515,66                         |
| Troškovi usluga (knjigovodstvene usluge, troškovi obrade i prikupljanja podataka, troškovi utvrđivanja tražbina, odvjetničke usluge, javnobilježničke usluge, održavanje i dr.) | 25.488,99                           | 192.046,80                       |
| Troškovi procjena pokretnina i nekretnine   | 974,19                              | 7.340,00                         |
| Troškovi provedbe dražbe  | 297,30                              | 2.240,00                         |
| Troškovi provizija banka i Fina, kta  | 992,39                              | 7.477,20                         |
| <b>Ukupno</b>   | <b>28.086,76</b>                    | <b>211.619,66</b>                |
| <b>PDV na troškove</b>  | <b>5.317,29</b>                     | <b>40.063,12</b>                 |
| <b>Sveukupno</b>  | <b>33.404,05 EUR</b>                | <b>251.682,78 kn</b>             |

Slijedom iznijetog ukupni troškovi stečajnog postupka iz točke a) i b) sa uključenim PDV-om ukupno iznose **56.875,69 EUR/428.529,80 kn** (23.471,64+28.086,76+5.317,29 EUR/176.847,02+211.619,66+40.063,12 kn) podmireni su do dana izrade ovog izvješća u iznosu od 33.404,05 EUR/251.682,81 kn dok nepodmireni troškovi ukupno iznose

**23.471,64 EUR/176.847,02 kn** i odnose se na bruto nagradu stečajnom upravitelju koja će se isplatiti po donošenju rješenja o odobrenju iste.

Također se nakon predaje završnog izvješća predlaže rezervacija troškova u ukupnom iznosu od **1.780,64 EUR/13.416,27 kn** za razdoblje od 11.7.2023. do 30.9.2023. i to za:

- bankarske naknade i provizije u iznosu od 143,63 EUR/1.082,21 kn
- knjigovodstvene usluge za razdoblje do 7-9/2023 u iznosu od 597,25 EUR/4.500,00 kn uvećano za PDV od 149,31 EUR/1.125,00 kn, izrada završnih financijskih izvještaja za 2023. po zaključenju postupka u iznosu od 500,00 EUR/3.767,25 kn uvećano za PDV od 125,00 EUR/941,81 kn, sveukupno u iznosu od 1.371,56 EUR/10.334,06 kn,
- podmirenje pristojbe po tar.br. 24 u iznosu od 265,45 EUR/2.000,00 kn.

### **III. Priljevi na račun i odljevi sa računa stečajnog dužnika**

U razdoblju od 21.3.2017. do 13.7.2023. ukupno su ostvareni priljevi na račun stečajnog dužnika u iznosu od **106.028,15 EUR/798.869,06 kn** i odljevi sa računa u iznosu **84.094,74 EUR/633.611,79 kn**, a kako slijedi u tabeli 2.

**Tabela 2.**

| <b>Opis</b>   | <b>Iznos u EUR</b>    | <b>Iznos u kn</b>    |
|---|-----------------------|----------------------|
| Priljevi od kamata banke  | 9,10                  | 68,53                |
| Priljevi od uplate razlučnog vjerovnika za koji je iznos izvršen povrat u sudski depozit                            | 9.954,21              | 75.000,00            |
| Priljevi od unovčenja pokretnina (osnovica 29.987,90 EUR/225.943,80 kn uvećano za PDV od 7.496,97 EUR/56.485,96 kn) | 37.484,87             | 282.429,76           |
| Priljevi od zakupa (osnovica 15.395,85 EUR/116.000,00 kn uvećano za PDV od 3.848,96 EUR/29.000,00 kn)               | 19.244,81             | 145.000,00           |
| Priljevi od povrata pretplate poreza  | 3.965,76              | 29.880,05            |
| Priljevi od naplate potraživanja nastalih prije otvaranja stečajnog postupka  | 828,91                | 6.245,45             |
| Priljevi od povrata pretplate PDV-a   | 4.036,16              | 30.410,43            |
| Priljevi od krivih doznaka i povrata pristojbi  | 495,06                | 3.730,00             |
| Priljevi od kupovnine temeljem Ugovora o kupoprodaju građenja od 13.11.2017.  | 30.009,27             | 226.104,84           |
| <b>Ukupno priljevi na račun</b>   | <b>106.028,15 EUR</b> | <b>798.869,06 kn</b> |
| Podmireni troškovi u stečajnom postupku s PDV-om  | 33.404,05             | 251.682,81           |
| Podmirenje obveze za PDV  | 10.696,68             | 80.594,14            |
| Povrat novčanih sredstava razlučnog vjerovnika u sudski depozit   | 9.954,21              | 75.000,00            |

**Stečajni upravitelj Stanko Makar**  
**nad društvom TD TRGO-PRIJEVOZ d.o.o. u stečaju**  
M. Kiepacha 37, 48260 Križevci, OIB: 41962278830, St-1120/16

|   |                      |                      |
|---|----------------------|----------------------|
| Krive doznake   | 30,53                | 230,00               |
| Odljevi s osnove povrata kupovnine po Sporazumu o raskidu Ugovora o kupoprodaji građenja od 8.2.2018. | 30.009,27            | 226.104,84           |
| <b>Ukupno odljevi sa računa</b>   | <b>84.094,74 EUR</b> | <b>633.611,79 kn</b> |

Na dan 13.7.2023. stečajni dužnik raspolaže novčanim sredstvima po računu u iznosu od **21.933,41 EUR /165.257,27 kn** (106.028,15-84.094,74 EUR/798.869,06-633.611,79 kn).

#### **IV. Prijedlog završne stečajne bilance na dan 13.7.2023.**

Po izvršenoj analizi prikupljene dokumentacije prije otvaranja stečajnog postupka, te knjigovodstveno evidentiranog stanja imovine i obveza, prijavljenih tražbina vjerovnika stečajnog dužnika, izvršenog inventurnog popisa pokretnina i uvažavajući izrađenu procjenu po sudskom vještaku Marjanu Novak, uvažavajući izrađenu procjenu po sudskom vještaku Dragutinu Matotek za građevinu s pravom građenja, utvrđenog popisa vjerovnika i potraživanja, upućenih opomena i izvršene procjene mogućnosti naplate potraživanja, izrađena je sukladno članku 223. Stečajnog zakona početna stečajna bilanca s iskazanim stanjem imovine u iznosu od 273.629,67 EUR/2.061.662,79 kn i obvezama temeljem ispitanih i utvrđenih tražbina u iznosu od 711.240,22 EUR/5.358.839,47 kn

Nadalje, u tijeku stečajnog postupka nakon izvršenog djelomičnog namirenja troškova, izvršenog unovčenja imovine u cijelosti, ostvarenih prihoda od zakupa, prijedlog završne stečajne bilance sa danom 13.7.2023. iskazuje imovinu u iznosu od **56.423,82 EUR/425.125,26 kn** i obveze u iznosu od **577.473,07 EUR/4.350.970,80 kn**, kako u odnosu na utvrđena početna stanja sa 21.3.2017. slijedi u tabeli 3.

**Tabela 3.**

| R. br. | Opis   | Početno stanje<br>21.3.2017.<br>/ EUR | Početno stanje<br>21.3.2017.<br>/kn | Prijedlog<br>završne<br>bilance<br>10.7.23./EUR | Prijedlog<br>završne<br>bilance<br>13.7.2023./kn |
|--------|--|---------------------------------------|-------------------------------------|---|--|
| 1.     | Udio prava građenja 1/1 upisan u ZK uložak 6510 k.o. Križevci: pravo građenja zgrade poslovne namjene – autopraonice i dvorišne ograde na čest.kat. br. 2101/4 upisanoj u z.k.ul. 7557 k.o. Križevci | 193.509,85                            | 1.458.000,00                        | 0,00  | 0,00   |
| 2.     | Pokretnine (postrojenja, oprema, inventar i transportna sredstva)  | 48.392,77                             | 364.615,32                          | 0,00  | 0,00   |
| 3.     | Potraživanja (od kupaca, za pozajmicu,   | 31.727,05                             | 239.047,47                          | 0,00  | 0,00   |

**Stečajni upravitelj Stanko Makar**  
**nad društvom TD TRGO-PRIJEVOZ d.o.o. u stečaju**  
M. Kiepacha 37, 48260 Križevci, OIB: 41962278830, St-1120/16

|           |   |                   |                     |                   |                     |
|-----------|---|-------------------|---------------------|-------------------|---------------------|
|           | od članova društva)   |                   |                     |                   |                     |
| 4.        | Potraživanja od kupaca – <i>stečaj</i>  | 0,00              | 0,00                | 34.490,41         | 259.867,99          |
| 5.        | Novčana sredstva na računu – <i>stečaj</i>  | 0,00              | 0,00                | 21.933,41         | 165.257,27          |
| <b>A)</b> | <b>IMOVINA (r.br. 1+2+3+4+5)</b>  | <b>273.629,67</b> | <b>2.061.662,79</b> | <b>56.423,82</b>  | <b>425.125,26</b>   |
| 6.        | Obveze prema bankama i financijskim institucijama - <i>priznato i ispitano 13.6.2017.</i> | 592.501,04        | 4.464.199,11        | 433.481,61        | 3.266.067,19        |
| 7.        | Obveze prema dobavljačima - <i>priznato i ispitano 13.6.2017.</i>                         | 16.144,46         | 121.640,46          | 16.144,46         | 121.640,46          |
| 8.        | Obveze za poreze i doprinose - <i>priznato i ispitano 13.6.2017.</i>                      | 102.594,72        | 772.999,90          | 102.594,72        | 772.999,90          |
| 9.        | Obaveze za nepodmirene troškove stečajnog postupka iz točke 2. ovog izvješća              | 0,00              | 0,00                | 23.471,64         | 176.847,02          |
| 10.       | Rezervacija troškova za bankarske naknade i ostale usluge iz točke 2. ovog izvješća       | 0,00              | 0,00                | 1.780,64          | 13.416,23           |
| <b>B)</b> | <b>OBVEZE (r.br. 6+7+8+9+10)</b>  | <b>711.240,22</b> | <b>5.358.839,47</b> | <b>577.473,07</b> | <b>4.350.970,80</b> |

**A) IMOVINA - stečajna masa**

Kako slijedi iz tabele 3. stečajnu masu danom otvaranja stečajnog postupka utvrđenu u iznosu od **273.629,67 EUR/2.061.662,79 kn** činila je slijedeća imovina:

- 1. Udio prava građenja** - 1/1 zgrade poslovne namjene – autopraonice i dvorišne ograde koja je građevina sagrađena na na čest.kat. 2101/4 upisanoj u z.k.ul. 7557 k.o. Križevci, na zemljištu koje nije u vlasništvu stečajnog dužnika, a čija je procijenjena vrijednost iznosila 193.509,85 EUR/1.458.000,00 kn.

Predmetna nekretnina rješenjem suda broj: 3 St-1120/2016-136 dosuđena je kupcu-ujedno razlučnom vjerovniku KORČULA INVEST j.d.o.o., za cijenu od **193.509,85 EUR/1.458.000,00 kn**, kojem je kao razlučnom vjerovniku odobren prijeboj tražbine s iznosom kupovnine u iznosu od 159.019,44 EUR/1.198.132,00 kn te je tim iznosom izvršeno namirenje razlučnog vjerovnika.

U odnosu na izvršeno unovčenje u stečajnu masu za podmirenje troškova koji terete predmetnu nekretninu na dan izrade ovog izvješća potražuje se iznos od 34.490,41 EUR/259.867,99 kn sukladno gore navedenom rješenju.

- 2. Pokretnine** stečajnog dužnika iskazane su danom otvaranja stečajnog postupka po procjeni ovlaštenog vještaka u iznosu od 48.392,78 EUR/ **364.615,32 kn**, koje su pokretnine unovčene u cijelosti za ostvarenu kupovninu od **29.987,90 EUR/225.943,80 kn** uvećanu za PDV od 7.496,98 EUR/56.485,96 kn, sveukupno 37.484,87 EUR/282.429,76 kn, a kako slijedi u prikazu tabele 4.

**Tabela 4.**

| Opis pokretnine  | Procijenjena vrijednost bez PDV-a u EUR | Ostvarena kupovina bez PDV u EUR | Ostvarena kupovina bez PDV u kn |
|--|---|----------------------------------|---------------------------------|
| Poluprikolica Schmitz sa ceradom, reg.oznaka KŽ 360 BE | 10.205,08                               | 6.403,34                         | 48.245,95                       |
| Poluprikolica Schmitz sa ceradom, reg.oznaka KŽ 361 BE | 10.205,08                               | 6.403,34                         | 48.245,95                       |
| Poluprikolica Schmitz sa ceradom, reg.oznaka KŽ 703 BE | 10.205,08                               | 6.403,34                         | 48.245,95                       |
| Poluprikolica Schmitz sa ceradom, reg.oznaka KŽ 704 BE | 10.205,08                               | 6.403,34                         | 48.245,95                       |
| Osobno vozilo Hyundai Tuscon, reg.oznaka KŽ 566 BU     | 7.572,46                                | 4.374,54                         | 32.960,00                       |
| <b>Ukupno</b>  | <b>48.392,78</b>                        | <b>29.987,90</b>                 | <b>225.943,80</b>               |

- 3. Potraživanja (dužnikovi dužnici)-** koja su potraživanja iskazana danom otvaranja stečajnog postupka u iznosu od 31.727,05 EUR/239.047,47 kn. Dužnicima su tijekom stečajnog postupka poslane opomene za naplatu čime je izvršeno unovčenje potraživanja u iznosu od **828,91 EUR/6.245,45 kn**, dok je preostalo potraživanje usklađeno u poslovnim evidencijama stečajnog dužnika zbog nemogućnosti naplate.

Temeljem iznijetog, nakon izvršenog unovčenja nekretnine, pokretnina, potraživanja nastala prije otvaranje stečajnog postupka, ostvarenih prihoda od zakupa, ostvarenih priljeva s osnove povrata poreza, stečajnu masu na dan sastavljanja ovog izvješća, a kako je iskazano u tabeli 3., u iznosu od **56.423,82 EUR/425.125,26 kn** čine:

- a) **potraživanja od kupaca u stečaju** za podmirenje troškova koji terete nekretninu sukladno rješenju Trgovačkog suda u Varaždinu poslovni broj: 3 St-1120/2016-136 od 2.lipnja 2023. u iznosu od 34.490,41 EUR/259.867,99 kn,
- b) **novčana sredstva na računu stečajnog dužnika** u iznosu od 21.933,41 EUR/165.257,27 kn



Nakon što se uplate novčana sredstva za troškove koji terete nekretninu stečajni dužnik na računu će raspolagati sa novčanim sredstvima u iznosu od **56.423,82 EUR/425.125,26 kn** za koja se sredstva predlaže:

- podmirenje nepodmirenih troškova stečajnog postupka s osnove bruto nagrade iz točke II. u iznosu od 23.471,64 EUR/176.847,02 kn, po rješenju o odobrenju nagrade,
- rezervacija troškova u iznosu od 1.780,64 EUR/13.416,27 kn za razdoblje od 11.7.2023. do 30.9.2023. iz točke II. ovog izvješća koja se odnosi na slijedeće troškove:
  - bankarske naknade i provizije u iznosu od 143,63 EUR/1.082,21 kn
  - knjigovodstvene usluge za razdoblje do 7-9/2023 u iznosu od 597,25 EUR/4.500,00 kn uvećano za PDV od 149,31 EUR/1.125,00 kn, izrada završnih financijskih izvještaja za 2023. po zaključenju postupka u iznosu od 500,00 EUR/3.767,25 kn uvećano za PDV od 125,00 EUR/941,81 kn, sveukupno u iznosu od 1.371,56 EUR/10.334,06 kn,
  - podmirenje pristojbe po tar.br. 24 u iznosu od 265,45 EUR/2.000,00 kn.
- Podmirenje po prijedlogu završne diobe vjerovnika I višeg isplatnog reda u cijelosti, odnosno 100% priznate tražbine u iznosu od 4.036,40 EUR/30.412,26 kn,  
**Prilog 1:** Prijedlog završne diobe vjerovnika I. viši isplatni red u postotku od 100 % od utvrđene tražbine
- Podmirenje po prijedlogu diobe vjerovnika II. višeg isplatnog reda u iznosu od 27.135,14 EUR/204.449,71 kn, odnosno 4,95 % priznate tražbine  
**Prilog 2:** Prijedlog završne diobe vjerovnika II. viši isplatni red u postotku od 4,95 % od utvrđene tražbine

## **B) OBVEZE – priznate tražbine vjerovnika**

Obveze stečajnog dužnika kako je navedeno u početku ovog izvješća ispitane su i priznate na ispitnom ročištu održanom 13. lipnja 2017. u ukupnom iznosu od **711.240,22 EUR/5.358.839,47 kn**, a koje su tražbine u odnosu na isplatne redove svrstane u tražbine:

- I. višeg isplatnog reda u iznosu od 4.036,40 EUR/30.412,26 kn,
- II. višeg isplatnog reda u iznosu od 707.203,82 EUR/5.328.427,21 kn.

Evidentiranje ustupa tražbina vjerovnika

U odnosu na utvrđenu tražbinu vjerovnika Raiffeisenbank d.d. u iznosu od 72.667,06 EUR/547.509,93 kn te vjerovnika Erste&Steiermarkischebank d.d. u iznosu od 501.667,21 EUR/3.779.811,62 kn obje su tijekom 2018. i 2019. ustupljene vjerovniku EOS MATRIX d.o.o. kojim ustupima navedeni vjerovnici više nemaju tražbine prema stečajnom dužniku, a tražbina vjerovnika EIOS MATRIX d.o.o. ukupno je iznosila 574.334,27 EUR/4.327.321,55 kn (72.667,06+501.667,21 EUR/547.509,93+3.779.811,62 kn)

Nadalje, vjerovnik EOS MATRIX d.o.o. je tijekom 2020. ustupio dio tražbine vjerovniku KORČULA INVEST j.d.o.o. u iznosu od 212.863,84 EUR/1.603.822,62 kn kojim je ustupom umanjena tražbina vjerovnika EOS MATRIX d.o.o. i ista iznosi na dan izrade ovog izvješća 361.470,43 EUR/2.723.498,93 kn (574.334,27-212.863,84 EUR/4.327.321,55-1.603.822,62 kn).

Dosadašnja namirenja vjerovnika:

U tijeku ovog stečajnog postupka izvršena su namirenja vjerovnika u iznosu od **159.019,44 EUR/1.198.132,00 kn** i to razlučnog vjerovnika KORČULA INVEST j.d.o.o. prijebojom tražbine s iznosom kupovnine sukladno rješenju suda broj: 3 St-1120/2016-136 od 2.lipnja 2023.

Predložena namirenja po završnoj diobi:

U odnosu na utvrđene tražbine vjerovnika predlaže se završna dioba u ukupnom iznosu od **31.171,54 EUR/234.861,97 kn** i to:

- vjerovnika I višeg isplatnog reda u cijelosti, odnosno 100% utvrđene tražbine u iznosu od 4.036,40 EUR/30.412,26 kn,
- vjerovnika II. višeg isplatnog reda u postotku od 4,95 % od utvrđene tražbine u iznosu od 27.135,14 EUR/204.449,71 kn.

U odnosu na iskazane obveze iz tabele 3. u iznosu od 577.473,07 EUR/4.350.970,80 kn, nakon što se izvrši namirenje troškova u ukupnom 25.252,28 EUR/190.263,29 kn te namirenje vjerovnika po predloženim završnim diobama iz priloga 1. i priloga 2. U iznosu od 31.171,54 EUR/234.861,97 kn, ukupne obveze će iznositi **521.049,25 EUR/3.925.845,54 kn** (577.473,07-25.252,28-31.171,54 EUR/4.350.970,80-190.263,29-234.861,97 kn).

**V. Završni (diobni) popis**

***I. viši isplatni red***

| Naziv i adresa vjerovnika   | Iznos utvrđene tražbine EUR | Iznos utvrđene tražbine kn | Iznos prijedloga namirenja EUR | Iznos prijedloga namirenja kn | % namirenja |
|---|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------|-------------------------------|-------------|
| RH, MINISTARSTVO<br>FINANCIJA, Porezna uprava,<br>OIB:52634238587 | 4.036,40                    | 30.412,26                  | 4.036,40                       | 30.412,26                     | 100%*       |
| <b>Ukupno</b>   | <b>4.036,40</b>             | <b>30.412,26</b>           | <b>4.036,40</b>                | <b>30.412,26</b>              | <b>100%</b> |

**\*Napomena:** Iznos namirene tražbine iskazan je po prijedlogu stečajnog upravitelja iz priloga 1., to će se po dobivenoj suglasnosti suda izvršiti provođenje završne diobe, čime će vjerovnici I. višeg isplatnog reda biti namireni u visini od 100 % od priznate tražbine.

***II viši isplatni red***

| Naziv i adresa vjerovnika  | Iznos utvrđene tražbine EUR | Iznos utvrđene tražbine kn | Iznos namirene tražbine EUR | Iznos namirene tražbine kn | % namirenja* |
|--|-----------------------------|----------------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------|
| EOS MATRIX d.o.o., OIB:<br>76674680107   | 361.470,41                  | 2.723.498,93               | <b>17.892,79</b>            | 134.813,23                 | 4,95% **     |
| KORČULA INVEST j.d.o.o.,<br>Depolo 1A, OIB:<br>2081663752  | 212.863,84                  | 1.603.822,62               | <b>2.665,30</b>             | 20.081,70                  | 75,92% **    |
| SAVA OSIGURANJE d.d.-<br>podružnica Hrvatska,<br>Savska 144A, 10000<br>Zagreb, OIB:45237012600           | 11.837,42                   | 89.189,01                  | <b>585,95</b>               | 4.414,84                   | 4,95% **     |
| RH, MINISTARSTVO<br>FINANCIJA, Porezna<br>uprava, Područni ured<br>sjeverna Hrvatska,<br>OIB:52634238587 | 98.558,32                   | 742.587,64                 | <b>4.878,64</b>             | 36.758,11                  | 4,95% **     |
| HRVATSKA<br>RADIOTELEVIZIJA, javna<br>ustanova, Prisavlje 3, 10000<br>Zagreb, OIB:68419124305            | 298,69                      | 2.250,45                   | <b>14,79</b>                | 111,44                     | 4,95% **     |

**Stečajni upravitelj Stanko Makar**  
**nad društvom TD TRGO-PRIJEVOZ d.o.o. u stečaju**  
M. Kiepacha 37, 48260 Križevci, OIB: 41962278830, St-1120/16

|  |                   |                     |                  |                   |          |
|--|-------------------|---------------------|------------------|-------------------|----------|
| UNICREDIT LEASING<br>CROATIA d.o.o., Heinzelova<br>33, 10000 Zagreb, OIB:<br>18736141210 | 11.678,74         | 87.993,45           | <b>578,10</b>    | 4.355,69          | 4,95% ** |
| ERSTE CARD CLUB d.o.o.,<br>Praška 5, 10000 Zagreb,<br>OIB: 85941596441                   | 6.488,04          | 48.884,11           | <b>321,16</b>    | 2.419,78          | 4,95% ** |
| ALLIANZ ZAGREB d.d.,<br>Heinzelova 70, 10000<br>Zagreb, OIB: 23759810849                 | 4.008,36          | 30.201,00           | <b>198,41</b>    | 1.494,92          | 4,95% ** |
| <b>Ukupno</b>  | <b>707.203,82</b> | <b>5.328.427,21</b> | <b>27.135,14</b> | <b>204.449,71</b> |          |

**\*\*Napomena:** Iznos namirene tražbine iskazan je po prijedlogu stečajnog upravitelja iz priloga 2., to će se po dobivenoj suglasnosti suda izvršiti provođenje završne diobe, čime će vjerovnici II. višeg isplatnog reda biti namireni u visini od 4,95 % od priznate tražbine, osim vjerovnika KORČULA INVEST j.d.o.o. koji je u ovom stečajnom postupku namiren i kao razlučni vjerovnik iz ostvarene kupovnine nekretnine-pravo građenja.

## **VI. Prijedlozi stečajnog upravitelja**

S obzirom na činjenicu da više nema imovine koja bi se mogla unovčiti, da stečajnu masu čine novčana sredstva i potraživanja za troškove koji terete unovčenu nekretninu, predlaže se zakazivanje završnog ročišta i donošenje slijedećih odluka:

1. prihvatanje ovog završnog izvješća stečajnog upravitelja od 13.7.2023.,
2. prijenos novčanih sredstava za troškove koji terete nekretninu sa računa sudskog depozita na račun stečajnog dužnika u iznosu od 34.490,41 EUR/259.867,99 kn,
3. donošenje rješenja o odobrenju obračunate konačne nagrade stečajnom upravitelju u iznosu od 21.834,08 EUR/164.508,86 kn uvećano za doprinos za zdravstveno osiguranje prilikom isplate drugog dohotka u iznosu od 1.637,56 EUR/12.338,16 kn, odnosno sveukupno 23.471,64 EUR/176.847,02 kn sukladno čl. 7. Uredbe o kriterijima i načinu obračuna,
4. rezervacija troškova u iznosu od 1.757,01 EUR/13.238,20 kn za razdoblje od 11.7.2023. do 30.9.2023.

5. donošenje rješenja o davanju suglasnosti za provođenje završne diobe vjerovnika I. višeg isplatnog reda u cijelosti, odnosno 100% utvrđene tražbine u iznosu od 4.036,40 EUR/30.412,26 kn, sukladno prilogu 1. ovog izvješća,
6. donošenje rješenja o davanju suglasnosti za provođenje završne diobe vjerovnika II. višeg isplatnog reda u iznosu od 27.135,14 EUR/204.449,71 kn, odnosno 4,95 % od utvrđene tražbine, sukladno prilogu 2. ovog izvješća,
7. donošenje Rješenja da se ovaj stečajni postupak obustavi i zaključi sukladno čl. 294. Stečajnog zakona.

Stečajni upravitelj Stanko Makar